

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

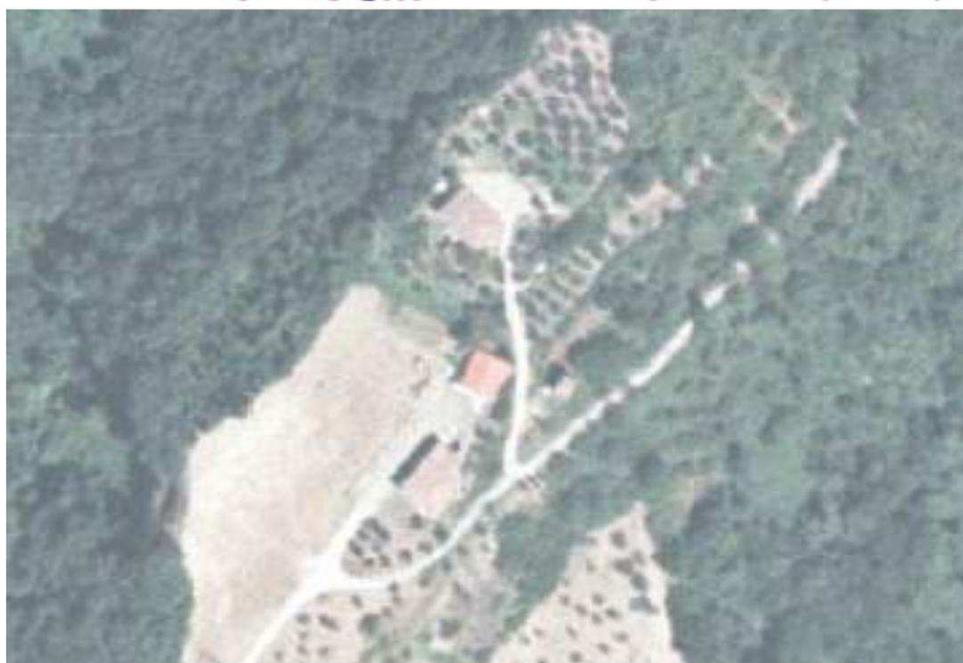
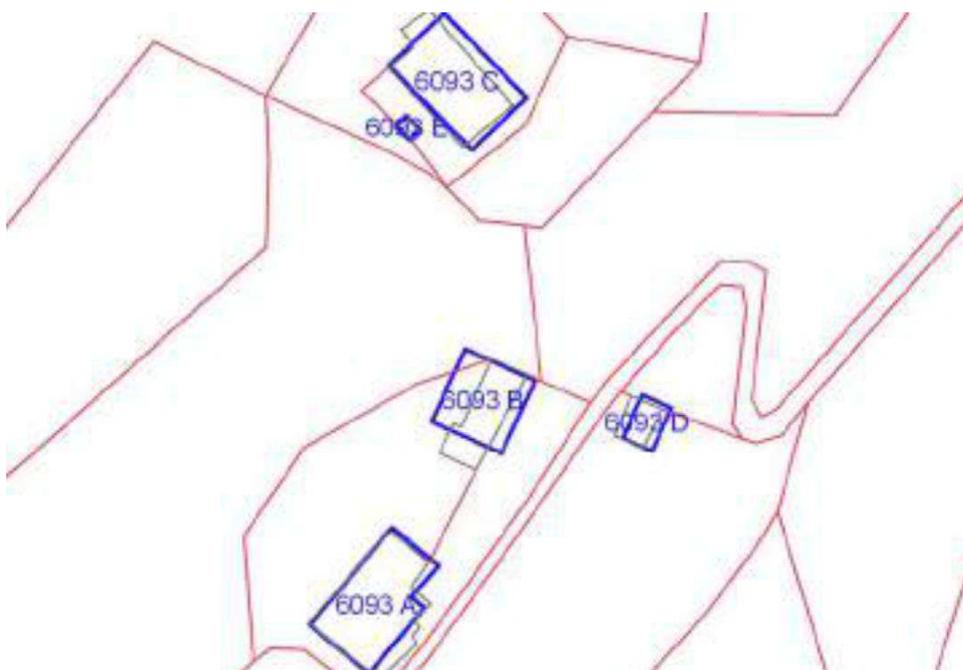
SCHEMA N. 6093

Toponimo ed indirizzo Montecalvi di Sopra Via Montecalvi 4/6/8/10/12

Schede 1985: n. 06/ 287-288-289-290

CTR 1:5000: foglio n. 275154

NCT: foglio/particella 79/88;79/87;79/90;79/91;79/92;79/93;79/94



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fienile con carraia	SV
C	casa colonica	RV
D	torre	RV
E	annesso agricolo	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/07/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente
B	Abitazione permanente
C	Abitazione temporanea
D	Inutilizzato
E	Annesso agricolo

Note A: Edificio con annessi rustici in aderenza sul fronte est dell'edificio; D: Torre di origine medievale che attesta, assieme agli altri ruderi presenti in loco, l'esistenza dell'antico castello di Monte Calvi

#### **ALTERAZIONI TIPOLOGICHE**

Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
Assenti
Assenti

Note

#### **ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE**

A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	

Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		

Buono		
Buono		
Buono		
<b>VALORE</b>		
A	Rilevante	
B	Scarso	
C	Rilevante	
D	Rilevante	
E	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	presente
		Baracche in legno
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		









